MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP213

Nybyggt bostadsprojekt med 6 lägenheter i Cala Major

Bara fem minuters promenad från stranden ligger detta nyproducerade bostadsprojekt. Cala Major är ett område som knappast behöver någon närmare presentation, med sitt levande kustnära läge och bara några minuter från centrala Palma.

Detta exklusiva bostadsprojekt består av endast sex lägenheter, varav bara tre fortfarande finns till salu: en etagelägenhet på markplan, en lägenhet på andra våningen och en fantastisk takvåning. Lägenheten på andra våningen erbjuder 73 m² boyta samt en privat terrass. Den rymliga etagelägenheten på markplan har en boyta på 218 m², tillsammans med en generös terrass och privat trädgård. Projektets höjdpunkt är den imponerande takvåningen med 142 m² boyta, en stor terrass och en exklusiv takterrass med privat pool.

Köken är utrustade med designade köksskåp, bänkskivor i porslinskeramik och vitvaror av hög kvalitet. Bostäderna erbjuder rymliga vardagsrum och mellan 2 och 4 sovrum. De är även utrustade med ett energieffektivt klimatsystem med aerotermisk värmepump, golvvärme och kanalburen luftkonditionering, vilket ger både hög komfort och god energieffektivitet. Badrummen har en modern och stilren design med vägghängd inredning och blandare från välkända varumärken.

Bostäderna har utformats med fokus på naturligt ljusinsläpp, havsutsikt och en harmonisk övergång mellan inne- och utemiljö. De rymliga privata terrasserna blir en naturlig förlängning av bostäderna och erbjuder gott om plats för att njuta av solen året runt. Projektet kännetecknas av modern och elegant arkitektur med stora fönsterpartier, högkvalitativa material och genomtänkta lösningar med fokus på energieffektivitet och hållbarhet. Bostäderna erbjuder generösa sällskapsytor i öppen planlösning och genomgående hög standard på material och inredning.

Bostadskomplexet har även en saltvattenpool och garage för de boende.

Ett modernt och bekvämt hem för dig som söker en nyproducerad bostad med rymliga terrasser, högkvalitativa materialval och närhet till havet!

Bostäderna beräknas vara inflyttningsklara i juni 2027.

Priser från 845 000 €.

För mer information om lägenheten på andra våningen, klicka här.

För mer information om duplexlägenheten på markplan, klicka här.

För mer information om takvåningen, klicka här.

Cala Major & San Agustin		ja		ja	
2		2		ja	
73 m2 +	11 m2	845.000		ja	



MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

Ref.: MFP213

Nybyggt bostadsprojekt med 6 lägenheter i Cala Major













Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



