MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



Ref.:MFP213B

Neu gebaute Maisonettewohnung in Cala Major

Nur fünf Gehminuten vom Strand in Cala Major entfernt finden Sie diese neue Wohnanlage. Cala Major ist eine Gegend, die unabhängig von ihrer Umgebung eine eigene Identität und ein friedliches Leben am Meer bietet. Dabei liegt der Ort nur wenige Minuten vom Zentrum von Palma entfernt.

Die geräumige Maisonettewohnung im Erdgeschoss bietet 213 m² Wohnfläche, eine großzügige Terrasse mit 77 m² und einen privaten Garten mit einer Größe von 126 m². Insgesamt bietet die Wohnung 4 Schlafzimmer, von denen eines ein großzügiges en-suite Badezimmer hat. Daneben gibt es noch zwei weitere voll ausgestattete Badezimmer. Alle drei Badezimmer sind in einem modernen und stilvollen Design gehalten und verfügen über elegante wandmontierte Armaturen und Wasserhähne bekannter Marken. Die moderne Küche verfügt über Designerschränke, Porzellanarbeitsplatten und hochwertige Geräte. Um sowohl Komfort als auch Energieeffizienz zu gewährleisten, ist die Immobilie mit einem aerothermischen Klimasystem, Fußbodenheizungen und Kanalklimaanlagen ausgestattet.

Der Fokus der Entwickler lag bei diesem Projekt auf viel natürlichem Licht, dem Meerblick und nahtlosen Übergängen zwischen den Wohnbereichen im Innen- und Außenbereich. Die geräumigen privaten Terrassen funktionieren als natürliche Erweiterung der Wohnungen und bieten viel Platz, um das ganze Jahr über den Sonnenschein zu genießen. Während das Wohnhaus selbst von einer modernen und eleganten Architektur, großen Fenstern, hochwertigen Materialien und sorgfältig durchdachten Gerätschaften, die sich auf Energieeffizienz und Nachhaltigkeit konzentrieren, geprägt ist, überzeugen die einzelnen Wohnungen mit offenen Wohnbereichen und hochwertigen Oberflächen.

Das Anwesen verfügt darüber hinaus auch über einen Salzwasserpool und eine Garage für die Bewohner.

Es handelt sich um ein tolles modernes und komfortables Zuhause für diejenigen, die eine neu gebaute Immobilie mit geräumigen Terrassen und hochwertigen Oberflächen sowie die Nähe zum Meer suchen!

Die Immobilien werden voraussichtlich im Juni 2027 bezugsfertig sein.

Cala Major & San Agustin ja ja

MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

4	3	ja
213 m2 + 77 m2	1.850.000	ja



Ref.: MFP213B

Neu gebaute Maisonettewohnung in Cala Major









MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005







