MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005



**Ref.:MFP213C**

## Neubau-Penthouse mit Dachterrassenpool in Cala Major

Nur fünf Gehminuten vom Strand in Cala Major entfernt finden Sie diese neue Wohnanlage. Cala Major ist eine Gegend, die unabhängig von ihrer Umgebung eine eigene Identität und ein friedliches Leben am Meer bietet. Dabei liegt der Ort nur wenige Minuten vom Zentrum von Palma entfernt.

Dieses exklusive Penthouse bietet 140 m² Wohnfläche und eine großzügige Terrasse mit einer Fläche von 155 m². Auf der privaten Dachterrasse finden Sie außerdem einen kleinen privaten Pool, dessen Größe rund 17 m² beträgt und von wo aus Sie einen umwerfenden Meerblick haben. Insgesamt bietet die Wohnung 3 Schlafzimmer, von denen eines ein großzügiges en-suite Badezimmer hat. Daneben gibt es noch zwei weitere voll ausgestattete Badezimmer. Beide Badezimmer sind in einem modernen und stilvollen Design gehalten und verfügen über elegante wandmontierte Armaturen und Wasserhähne bekannter Marken. Die moderne Küche verfügt über Designerschränke, Porzellanarbeitsplatten und hochwertige Geräte.

Der Fokus der Entwickler lag bei diesem Projekt auf viel natürlichem Licht, dem Meerblick und nahtlosen Übergängen zwischen den Wohnbereichen im Innen- und Außenbereich. Die geräumigen privaten Terrassen funktionieren als natürliche Erweiterung der Wohnungen und bieten viel Platz, um das ganze Jahr über den Sonnenschein zu genießen. Während das Wohnhaus selbst von einer modernen und eleganten Architektur, großen Fenstern, hochwertigen Materialien und sorgfältig durchdachten Gerätschaften, die sich auf Energieeffizienz und Nachhaltigkeit konzentrieren, geprägt ist, überzeugen die einzelnen Wohnungen mit offenen Wohnbereichen und hochwertigen Oberflächen.

Das Anwesen verfügt darüber hinaus auch über einen Salzwasserpool und eine Garage für die Bewohner.

Es handelt sich um ein tolles modernes und komfortables Zuhause für diejenigen, die eine neu gebaute Immobilie mit geräumigen Terrassen und hochwertigen Oberflächen sowie die Nähe zum Meer suchen!

Die Immobilien werden voraussichtlich im Juni 2027 bezugsfertig sein.

Cala Major & San Agustin ja ja



Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com

MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

| | | |
|---|---|---|
| 3 | 2 | ja |
| 140 m2 + 156 m2 | 3.100.000 | ja |



MALLORCA
REAL ESTATE
SINCE 2005

**Ref.: MFP213C**

**Neubau-Penthouse mit Dachterrassenpool in Cala Major**















Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



