



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005













Ref.:PLU001

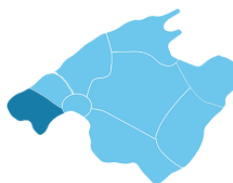
### Nybyggd villa med vackra omgivningar i Sol de Mallorca

Detta är ett nytt projekt där man kommer att bygga en modern och ljus villa i det exklusiva och lugna området Sol de Mallorca, i Calviá. Byggherren kommer att börja bygga villan så fort det finns en intresserad köpare och det finns utrymme för eventuella ändringar i byggprojektet om kunde så önskar. När projektet väl har blivit valt, planritningarna färdigställt och bygglov beviljats, så får man räkna med att det kommer att ta minst ett år tills villan står klar. Huset kommer att byggas på en tomt på 1.226 m<sup>2</sup> och med en boyta på 300 m<sup>2</sup> som fördelas på två våningar. På markplan finner man ett stort rymligt vardagsrum och ett fullt utrustat kök som båda öppnar upp till en stor terrass med utsikt över poolen och trädgården. På övervåningen hittar man 4 sovrum och 4 badrum. Alla sovrum har en underbar utsikt över pool- och trädgårdsområdet.

Detta är ett perfekt val om du vill bo i ett exklusivt och lugnt område, omgiven av ett underbart landskap, men ändå vara nära havet och ha olika aktiviteter nära till hands. Du har den vackra Cala Falcóstranden och det nya Calviá Beach Resort i närheten och Palma ligger bara 15 minuter bort med bil.

Ytterligare information: Luftkonditionering, golvvärme, dubbelglasfönster, pool, garage med automatisk dörr och larm från Prosegur.

 Sol de Mallorca	 1226 m <sup>2</sup>	 ja
 4	 4	 ja
 300 m <sup>2</sup> +  0 m <sup>2</sup>	 3.450.000	 nej





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: PLU001

Nybyggd villa med vackra omgivningar i Sol de Mallorca

