



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:PS04128

Luksuriøst rekkehus med privat basseng i El Molinar

Dette eksklusive rekkehuset ligger på en hjørnetomt, kun en halv kvartal fra sjøen i Molinar, et av Palmas mest ettertraktete kystområder. Boligen ble bygget i 2020 og har blitt svært godt vedlikeholdt, da den kun har vært brukt som feriebolig. Huset har et boareal på ca. 271 m²; fordelt over tre etasjer, som er forbundet med trapp og heis. Inngangsplanet har to soverom, to bad og direkte adgang til den private parkeringen. Underetasjen rommer ytterligere to soverom, ett bad, et vaskerom og et romslig flerbruksrom som kan benyttes som treningsrom, spa eller hjemmekino. Øverste etasje er viet til en åpen stue-, spise- og kjøkkenløsning med høy takhøyde, rikelig med naturlig lys og vakker sjøutsikt. Det fullt utstyrte Miele-kjøkkenet med benkeplater i Carrara-marmor glir sømløst inn i oppholdsrommet. Her finner du også hovedsoverommet med eget bad samt et gjestetoalett. Den private takterrassen er boligens høydepunkt, med svømmebasseng, utendørs dusj, loungeområde, spiseplass og et fullt utstyrt utekjøkken; den perfekte rammen for et avslappet middelhavsliv og hyggelige sammenkomster utendørs. Tilleggsinformasjon: heis, takterrasse med basseng, utekjøkken, Sonos lydanlegg, privat parkering og sjøutsikt. Eiendommen selges fullt møblert.



Palma



0



yes



5



4



yes



178 m² + 69 m²



€ 3.450.000



yes

www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: PS04128

Luksuriøst rekkehus med privat basseng i El Molinar





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



www.bo-mallorca.com

Calle Anibal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

