



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:PS04128

Lyxigt townhouse med privat pool i El Molinar

Detta exklusiva townhouse ligger på ett hörnläge endast ett halvt kvarter från havet i Molinar, ett av Palmas mest eftertraktade kustområden. Bostaden byggdes 2020 och har tagits väl om hand, då den endast har använts som semesterbostad.

Huset erbjuder cirka 271 m² fördelat på tre våningsplan, som binds samman av både trappa och hiss. Entréplanet rymmer två sovrum, två badrum samt direkt access till den privata parkeringen. På det nedre planet finns ytterligare två sovrum, ett badrum, en tvättstuga och ett rymligt allrum som kan användas som gym, spa eller hemmabio.

Det övre planet är utformat med en öppen planlösning mellan vardagsrum, matsal och kök, med generös takhöjd, rikligt ljusinsläpp och vacker havsutsikt. Det fullt utrustade Miele-köket med bänkskivor i Carraramarmor smälter harmoniskt samman med sällskapsytorna. Här finns även master bedroom med en-suite badrum samt en gästtoalett.

Den privata takterrassen är bostadens höjdpunkt och erbjuder en pool, utomhusdusch, loungeyta, matplats och ett fullt utrustat utekök, en perfekt miljö för ett medelhavsliv med avkoppling och sociala tillställningar.

Ytterligare information: hiss, takterrass med pool, utekök, Sonos ljudsystem, privat parkering, havsutsikt. Fastigheten säljs fullt möblerad.



Portixol - El Molinar



0 m²



ja



5



4



ja



178 m² + 69 m²



3.750.000



ja



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: PS04128

Lyxigt townhouse med privat pool i El Molinar



www.bo-mallorca.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

