



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005



Ref.:PS04137

### Lys leilighet nær stranden i El Molinar

Denne moderne og velplanlagte leiligheten ligger i El Molinar, et av Palmas mest attraktive områder, takket være nærheten til stranden og den rolige, autentiske atmosfæren, samtidig som Palma sentrum ligger i kort avstand. I nærområdet finner du et bredt utvalg av hyggelige restauranter, koselige barer og den populære strandpromenaden.

Boligen har 87 m<sup>2</sup> godt utnyttet boareal og en moderne og sosial planløsning. Entréen leder inn til et stilrent kjøkken med kjøkkenøy, i åpen forbindelse med stue og spiseplass. Fra kjøkkenet er det direkte utgang til den private terrassen på 9 m<sup>2</sup>, hvor du kan nyte den deilige morgensolen. Fra spiseplassen har du også delvis havutsikt.

Leiligheten har tre soverom. Hovedsoverommet har eget bad en suite samt direkte tilgang til en mindre balkong. De to øvrige soverommene har begge plass til dobbeltseng og er utstyrt med praktiske, innebygde garderober. I tillegg til badet en suite finnes det et ytterligere, fullt utstyrt bad.

Boligen er utstyrt med aircondition og infrarød oppvarming og selges delvis møblert. Det er bare å vri om nøkkelen og flytte rett inn!



Portixol - El Molinar



ja



nei



3



2



nei



87 m<sup>2</sup> + 9 m<sup>2</sup>



590.000



nei



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: PS04137

Lys leilighet nær stranden i El Molinar



[www.bo-mallorca.com/no](http://www.bo-mallorca.com/no)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@bo-mallorca.com](mailto:info@bo-mallorca.com)



MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

