



Ref.:VM125B

### Neubauprojekt im Zentrum von Palma

In der Nähe von Pere Garau nimmt ein brandneuer Wohnkomplex mit insgesamt 12 Wohnungen Gestalt an. Hier wohnen Sie unmittelbar in der Nähe von allem, was Palma zu bieten hat, während Sie zu Hause ein hohes Maß an Komfort genießen.

Diese Erdgeschosswohnung bietet eine Wohnfläche von 100 m<sup>2</sup> sowie eine 14 m<sup>2</sup> große Terrasse und einen 7 m<sup>2</sup> großen Garten.

Sie verfügt über eine voll ausgestattete Küche in einem offenen Grundriss, die mit dem geräumigen Wohnzimmer mit großen Fenstern verbunden ist. Die Innenräume werden mit Details wie Fliesenböden und weiß gestrichenen Wänden und Decken hell und modern gestaltet, während große, doppelt verglaste Fenstern für eine gute Schall- und Wärmedämmung sorgen. Die Küche wird mit modernen Schränken, einer Keramikarbeitsplatte und Geräten wie einem Induktionsherd, einem Backofen, einer Dunstabzugshaube und einer Spüle mit einhebeligen Wasserhahn ausgestattet sein.

Insgesamt hat diese Einheit drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, wobei das Hauptschlafzimmer auch über ein eigenes Bad verfügt.

Auch die zwei Badezimmer haben ein modernes Design mit gefliesten Wänden, Duschen, stilvollen Oberflächen und wassersparenden Armaturen. Alle Einheiten sind mit Klimaanlage ausgestattet, um das ganze Jahr über ein angenehmes Raumklima zu gewährleisten.



Pere Garau



nein



nein



3



2



nein



100 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup>



480.000



ja





MALLORCA

REAL ESTATE

SINCE 2005

Ref.: VM125B

Neubauprojekt im Zentrum von Palma



[www.bo-mallorca.com/de](http://www.bo-mallorca.com/de)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@bo-mallorca.com